

ALGEMENE VERKOOPSVORWAARDEN - NL

1. Younity cvba (“Younity”) is een coöperatieve vennootschap van advocaten met beperkte aansprakelijkheid. De vennootschap heeft als maatschappelijk doel de uitoefening van het beroep van advocaat. Zij is opgericht naar Belgisch recht en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0846.902.050; zij is onderworpen aan de BTW.

2. Toepassingsgebied. De onderhavige algemene voorwaarden zijn automatisch van toepassing op alle betrekkingen tussen Younity en haar cliënten en alle opdrachten aanvaard door Younity, behoudens andersluidende overeenkomst, schriftelijk aangegaan door een vennoot van Younity. Zonder afbreuk te doen aan artikel 3 van onderhavige algemene voorwaarden, gelden deze niet alleen voor Younity maar ook voor alle personen die betrokken zijn bij de uitvoering van de taken toevertrouwd aan Younity. De algemene voorwaarden kunnen, indien nodig, worden bijgewerkt. Ze zijn te raadplegen op de website www.younity.be. In geval van verschillen tussen de Nederlandse, Franse en Engelse versie, zal de Franse versie voorrang hebben.

3. Instructies en opdrachten. Alle instructies en alle opdrachten worden geacht te zijn toevertrouwd aan Younity, met inbegrip van instructies of opdrachten die uitdrukkelijk dan wel stilzwijgend bedoeld zijn uitgevoerd te worden door een welbepaalde persoon. Bijgevolg is uitsluitend Younity aansprakelijk voor de diensten geleverd door haar vennoten, advocaten en personeel.

4. Verzekering en aansprakelijkheid. De professionele aansprakelijkheid van Younity is beperkt tot de bedragen die gedekt zijn door de verzekeringspolis(sen) waardoor Younity gedekt is. Indien, om welke reden dan ook, geen enkel bedrag bepaald is op basis van dit (deze) polis(sen), dan zal de aansprakelijkheid van Younity in elk geval worden beperkt tot 5.000.000 EUR. In ieder geval zal Younity geen verplichting tot vergoeding van de cliënt hebben ingevolge enige claim, tenzij Younity schriftelijk in kennis is gesteld van dergelijke claim binnen één jaar na het ogenblik waarop de cliënt in kennis was gesteld of redelijkerwijze had moeten zijn van een gebeurtenis of omstandigheid die aanleiding geeft of zou kunnen geven tot dergelijke claim.

5. Derde partijen. Indien vereist kan Younity een beroep doen op derde partijen bij het uitvoeren van haar opdrachten voor rekening van de cliënt. Younity zal zorgvuldig te werk gaan bij het selecteren van derde partijen en is niet aansprakelijk voor enige daad of nalatigheid van derde partijen. De cliënt geeft Younity toestemming om iedere aansprakelijkheidsbeperking opgelegd door derde partijen in haar naam te aanvaarden. Tenzij anders overeengekomen zal de cliënt rechtstreeks gehouden zijn tot betaling van erelonen en kosten van derde partijen waarop Younity een beroep doet.

6. Dienstverlening. De diensten geleverd door Younity zijn exclusief ten voordele van de cliënt en kunnen niet gebruikt of aangewend worden door derde partijen. De cliënt aanvaardt en gaat akkoord om de vertrouwelijke aard van de inhoud van Younity's diensten te bewaren en deze niet te onthullen aan enige derde partij zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Younity. De cliënt zal Younity vrijwaren tegen iedere claim vanwege een derde partij en zal Younity vergoeden voor alle redelijke onkosten die Younity dient te maken om zich te verweren tegen dergelijke claims.

7. Derdenrekening. Fondsen die Younity ontvangt van de cliënt of een derde partij en die dienen bewaard te worden, zullen worden geplaatst op een derdenrekening bij een financiële instelling naar keuze van Younity. Younity is niet aansprakelijk voor de falings van de financiële instelling of enige andere financiële instelling betrokken bij de overdracht van fondsen, of voor elke andere handeling of nalatigheid van financiële instellingen.

8. Einde van de opdracht. De cliënt kan op elk ogenblik de relatie met Younity beëindigen. In dergelijk geval blijft de cliënt ertoe gehouden de prestaties geleverd voorafgaand aan de betekening van de beëindiging van de relatie, te betalen en de kosten gedragen door Younity voorafgaand aan de betekening, te vergoeden. Younity kan de relatie met de cliënt beëindigen mits naleving van de toepasselijke deontologische regels.

9. Erelonen en kosten. Tenzij anders overeengekomen zullen de erelonen van Younity berekend worden op basis van het aantal gewerkte uren (met inbegrip van reistijd), vermenigvuldigd met de toepasselijke uurtarieven, die van tijd tot tijd aangepast worden. Kosten gemaakt door Younity in verband met de opdracht zoals verplaatsingskosten, deurwaarder, ... zullen apart aangerekend worden. Een percentage van de erelonen zal bovendien apart aangerekend worden om kantoorkosten te dekken (post, telefoon, fax, kopies, ...). In de bedragen van de prestaties zijn btw en taksen die de cliënt moet betalen op basis van de van kracht zijnde reglementering, niet inbegrepen. Deze prestaties zullen in principe gefactureerd worden op maandelijkse basis en zijn betaalbaar binnen 30 dagen vanaf de factuurdatum. In geval van laattijdige betaling, behoudt Younity zich het recht voor om zonder ingebrekestelling, moratoire interesten van 8,5% te eisen vanaf de vervaldatum, alsook een som van 15% van het factuurbedrag met een minimumbedrag van 500 EUR als schadevergoeding, zonder afbreuk te doen aan het recht een compensatie te eisen voor de geleden schade en de gemaakte kosten. Elke betwisting moet ingediend worden binnen de 30 dagen na ontvangst van de factuur met erelonen en kosten; bij gebreke hieraan wordt deze onherroepelijk geacht aanvaard te zijn.

10. Tussenkost van een derde betaler. Wanneer een cliënt de tussenkost geniet van een derde betaler (bijvoorbeeld een verzekeringsmaatschappij), dan zal hij erover waken de derde betaler zo vroeg mogelijk op de hoogte te brengen van het geschil en van de diensten geboden door Younity. Hij zal bovendien Younity op de hoogte brengen van tussenkostmodaliteiten van de derde betaler. De cliënt wordt gehouden de facturen van Younity te betalen, of deze derde tussenkost of niet. Desgevallend kan Younity deze derde vragen zijn tussenkost te bevestigen en hem de facturen toesturen die werden opgesteld op naam van de cliënt met het oog op een betaling door deze derde.

11. Deontologie. Younity en de advocaten werkzaam bij Younity, zullen zich bij de uitvoering van de prestaties van advocaat schikken naar de deontologische regels die toepasselijk zijn volgens de Orde van Advocaten onder wiens bevoegdheid ze vallen.

12. Witwaspraktijken. Op grond van de toepasselijke witwaswetgeving, is Younity gehouden (i) de identiteit na te trekken van zijn cliënten en hun effectieve begunstigden (t.t.z. de fysieke personen die, rechtstreeks of onrechtstreeks, meer dan 25% van de cliënt bezitten of hem op een andere manier controleren, of voor wiens rekening de beoogde transactie moet plaatsvinden), (ii) permanent waakzaam te zijn m.b.t. elementen die kunnen wijzen op het witwassen van kapitaal of de financiering van terrorisme en (iii) in geval van vermoeden van witwaspraktijken of financiering van terrorisme, hiervan aangifte te doen bij de Stafhouder van de Orde van advocaten, die vervolgens de feiten kan meedelen aan de Cel voor Financiële Informatieverwerking. De cliënt aanvaardt alle informatie, documentatie en relevante stukken te verschaffen, mocht dit nodig blijken. Younity behoudt zich daarenboven het recht voor haar prestaties met onmiddellijke ingang op te schorten vanaf het ogenblik dat ze kennis krijgt of vermoedens heeft van een ongebruikelijke transactie.

13. Vertrouwelijkheid. Younity waakt over het privéleven van haar cliënten of van derden en over de vertrouwelijkheid van de gegevens die worden meegedeeld of tot welke zij toegang heeft. Gegevens van persoonlijke aard worden behandeld overeenkomstig de wet van 8 december 1992 betreffende de bescherming van de persoonlijke levenssfeer. Gegevens worden niet meegedeeld aan derden, behalve met het oog op het uitvoeren van een opdracht die aan Younity werd toevertrouwd of om een wettelijke of voorgeschreven verplichting na te leven. Younity zal de gepaste operationele maatregelen treffen om gegevens van persoonlijke aard te beschermen tegen elke niet-toegestane of

onwettige behandeling en tegen het verlies, de vernietiging of de toevallige beschadiging van deze gegevens. Wanneer een cliënt gegevens van persoonlijke aard overhandigt, dan garandeert hij aan Younity dat dit gebeurt met het akkoord van de betrokken personen en overeenkomstig de toepasselijke wetgeving, en beschermt hij Younity tegen elke eis vanwege deze personen. Deze laatsten hebben overigens op elk ogenblik het recht deze gegevens die op hen betrekking hebben, te consulteren en recht te zetten.

14. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank. De contractuele relatie tussen de cliënt en Younity wordt uitsluitend beheerst door het Belgisch recht. Geschillen dienaangaande zullen voorgelegd worden aan de bevoegde rechtbanken en hoven van Brussel.